

Градска управа за урбанизам, грађевинске, комуналне, стамбене и имовинско - правне послове града Јагодина, решавајући по захтеву **Марковић Слободана из Јагодине, село Дубока**, на основу чл.145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/15 и 145/14), чл.27 и чл.28., уз сходну примену чл.16. и чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр.22/2015) и чл.192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр.33/97 и 31/01 и „Службени гласник РС“, бр. 30/2010), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ Марковић Слободану из Јагодине, село Дубока ЈМБГ, извођење радова на реконструкцији постојећег пословно - стамбеног објекта, спратности По+П+Пк, бруто површине у основи 194,00m² (евидентираних под бр.1 у изводу из листа непокретности бр.562 К. о. Дубока од 4.6.2015. године), категорија А, класификациони број 111011, у селу Дубока, односно на катастарским парцелама број: 1958 К. о. Дубока и 1959/2 К. о. Дубока.

Идејни пројекат је саставни део овог решења.

Идејни пројекат реконструкције стамбеног објекта, спратности По+П, у три примерка, израђен је од стране „DOMUS“ DOO из Јагодине, одговорни пројектант Слободан Ж. Мијатовић, дипл. инг. арх., лиценца бр.300 8904 04.

2. Инвеститор је дужан да изврши пријаву почетка радова надлежном органу, најкасније осам дана пре почетка извођења истих.

3. По завшетку изградње, односно извођењу радова, по захтеву инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

Образложење

Марковић Слободан из Јагодине, село Дубока, поднео је захтев за пријаву извођења радова и грађење објекта за које се не издаје грађевинска дозвола, заведен под бр.351-201/2015-04 од 1.6.2015. године, за извођење радова ближе описаних у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења, инвеститор је приложио:

- 1) Идејни пројекат реконструкције постојећег пословно - стамбеног објекта, спратности По+П+Пк, у три примерка
- 2) Доказ о уплати републичке административне таксе
- 3) Доказ о уплати градске административне таксе, која је плаћена је у износу од 5.000,00 динара, на жиро рачун Буџета града Јагодина бр. 840-742241843-03 позив на број 97 04-096, а према Ценовнику стварних трошкова („Општински службени гласник општине Јагодина“, бр.25/04

Одсек за урбанизам је без одлагања потврдио пријем захтева и приложене документације, тако да је, по службеној дужности и без одлагања, прибавио од органа надлежног за послове државног премера и катастра препис листа непокретности за к. п. бр.1958 К. о. Дубока.

Увидом у изводу из листа непокретности бр.562 К. о. Дубока, утврђено је да је Марковић Слободан из Јагодине, село Дубока, носилац права својине на објекту изграђеног на к. п. бр.1958 К. о. Дубока, као и да су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр.22/2015).


Како је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/15 и 145/14), чл.27 и чл.28., уз сходну примену чл.16. и чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр.22/2015), а на основу свега наведеног, донето је решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог Одељења Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Управни Шумадијски округ - Крагујевац. Жалба се таксира са 430,00 динара административне таксе на жиро-рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 04-096, прималац Буџет Републике Србије.

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ, КОМУНАЛНЕ, СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА ЈАГОДИНА, број 351-201/2015-04 од 5.6.2015. године

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Архиви

 Урбаниста

Јелена Јанковић, дипл. инг. арх.



НАЧЕЛНИК

Ведрана Љубанић, дипл. правник

